



# BETALINGSSATSAR

## LUSTER KOMMUNE

### 2017

Føringar;

Kpi: 3,6% frå sept 15 til sep 16 (2,1 % sep 15 til sep 15)

Lønsutvikling: 2,5%

Framlegget tek omsyn til statleg regelverk/maks.tak mv.

Framlegget vert i utgangspunktet regulert med føringar til løns- og prisutvikling.

Der det er kommunalt handlingsrom og Luster har relativt låge satsar, med referanse til samanliknbare kommunar så er det lagt inn noko auka utover løns/prisutvikling. (om lag 5%)

Sjølvkostområde; renovasjon(pålagt), vatn, avløp og feiegebyr er prisa for 100% sjølvkost.

Plan, byggesak og oppmåling har ikkje sjølvkostinndekking, men er prisa på nivå med samanliknbare kommunar.

## **Innhold:**

<b>ADMINISTRASJON</b> .....	<b>3</b>
<b>OPPVEKST</b> .....	<b>3</b>
BARNEHAGE.....	3
SKULEFRITIDSORDNING.....	3
<b>HELSE</b> .....	<b>4</b>
HELSESTASJON.....	4
AMBULERANDE SKJENKELØYVE M.M. ....	4
<b>OMSORGSTENESTA</b> .....	<b>5</b>
ATS.....	5
OMSORGSBUSTADER OG OMSORGSPLASSAR.....	5
TRYGGLEIKSALARMAR .....	6
HEIMEHJELP .....	6
SAL AV MAT.....	6
OPPHALD INSTITUSJON M.V.....	7
<b>TEKNISKE TENESTER – EIGEDOM</b> .....	<b>7</b>
KOMMUNALE BUSTADER – HUSLEIGE.....	7
TOMTAR I KOMMUNALE BUSTADFELT.....	8
RENOVASJONSAVGIFT .....	9
FEIE- OG TILSYNSAVGIFT .....	10
KAIAVGIFTER .....	10
KART- OG OPPMÅLINGSARBEID .....	10
VASS- OG KLOAKKAVGIFTER.....	13
BETALINGSSATSAR FOR BYGGESAKER.....	14
TEKNISK DRIFT.....	16
GEBYR FOR GRAVING I KOMMUNAL VEG .....	16
<b>NÆRINGSUTVIKLING OG NATURFORVALTNING</b> .....	<b>17</b>
TENESTER VED LANDBRUK OG NATURFORVALTNING.....	17
FELLINGSAVGIFT FOR HJORTEVILT .....	17
KOMMUNALE NÆRINGSTOMTAR– SAL .....	17
KOMMUNALE NÆRINGSBYGG – UMLEIGE.....	17
<b>KULTUR</b> .....	<b>18</b>
KOMMUNALE BYGNINGAR .....	18
BILETTPRISAR SYMJEBASSENGA .....	18
BYGDEBOK FOR LUSTER.....	18
KULTURSKULE .....	19
DANSEVERKSTAD.....	19
FESTEAVGIFT GRAVER.....	19

# ADMINISTRASJON

## Kommunen tilbyr tenester innan:

- Kopiering – eksterne dokument
- Kopiar/plott av kart m.m.
- Laminering

Tilbodet er prisa til inndekking av kostnadane. (Uprenta vedlegg/fullstendig prisliste på heimesida.) Enkel kopiering av kommunale saksdokument, innsyn er utan kostnader.

## OPPVEKST

### BARNEHAGE

Maksimalsatsar frå statsbudsjettet er nytta på heil plass, forslag 2017 er 2730,-.

#### Betaling i barnehagane pr. måned:

Opningstid	Pris plass 2016 (01.01.16)	Matpengar 2016	Pris plass 2017 (01.01.17)	Matpengar 2017
Heil plass	2 655	335	<b>2730</b>	<b>340</b>
80 % plass	2 450	285	<b>2520</b>	<b>290</b>
60 % plass	1 925	220	<b>1980</b>	<b>225</b>
Dagsats	260	25	<b>268</b>	<b>26</b>

#### Moderasjonsordningar for barnehagar:

	Moderasjon
Barn 1	Full pris
Barn 2	30% moderasjon
Barn 3 og fleire	50% moderasjon

I 2016 vil hushald med inntekt under 486 750 kroner ha rett til redusert foreldrebetaling. Barnehagebetaling skal vera avgrensa til 6 % av inntekt.

Ordninga med gratis kjernetid i barnehage for alle 4- og 5-åringar frå familiar med låg inntekt er vidareført, og frå 01.08.2016 er ordninga utvida til 3 åringane. Frå 1. august 2016 er inntektsgrensa 417 000 kroner.

På desse ordningane er det etablert søknadsopplegg.

## SKULEFRITIDSORDNING

### Plasstilbod

Heil plass: alle morgonar og alle ettermiddagar

Halv plass: morgon og ettermiddag 2 dagar ei veke og 3 dagar neste veke

Morgonplass: alle morgonar

Ettermiddagsplass: alle ettermiddagar.

Skuleferie: Dagtilbod

### Betalingssatsar

	2016	2017
Timesats	29,50	<b>30,50</b>
Dagsats /SFO sommarferie.	250	<b>257</b>
Reduksjon pga leksehjelp	25	<b>25</b>

Omfanget av gratis leksehjelp vert fastsett for vår- og hausthalvåret. Søskenmoderasjon på 25 %.

Eksempel på pris:

- Skjolden heil plass 21 t/v= 84 t/mnd som vert kr 2 562 pr mnd.
- Indre Hafslo heil plass 18t/v: = 72 t/mnd som vert kr 2 196 pr mnd.
- Luster oppvekstsenter: 20 t/v= 80 t/mnd som vert kr 2 440,- pr mnd.

**Skuleferiar i skuleåret:** Føresette betalar ekstra for timane borna er på SFO utover tilbodet dei ordinært er påmelde til.

**Sommarferie:** Dagsats for SFO-tilbodet i Hafslo og Gaupne.

## HELSE

### HELSESTASJON

Satsar for vaksining i tilknytning til utanlandsopphald – helsestasjon	2016	2017
1. konsultasjon – barn	125	<b>150</b>
1. konsultasjon – vaksen	200	<b>250</b>
2. gongs konsultasjon/revaksining	130	<b>150</b>
Reseptar	0	<b>85</b>
Svangerskapskurs pr par	0	<b>100</b>
Materielle utgifter vaksine	0	<b>100</b>
Dersom ein ikkje møter til avtalt tid eller avbestiller mindre enn 24 timar før ein skal møte, må ein betale eit gebyr	160	<b>160</b>
Prisane på den einskilde vaksine vert fastsett i samsvar med sjølvkostprinsippet for innkjøp av vaksine, avrunda oppover. jf. Eiga prisliste for dei ulike vaksinane	Eiga prisliste	<b>Eiga prisliste</b>

### AMBULERANDE SKJENKELØYVE M.M.

	2016	2017
Pr. løyve/arrangement I tillegg kjem administrativt gebyr på kr.60,-	340	<b>340</b>
Etablerarprøva for serveringsløyve	400	<b>400</b>
Kunnskapsprøva for skjenkeløyve	400	<b>400</b>
Kunnskapsprøva for salsløyve alkohol	400	<b>400</b>

Dei verksemdene som har sals- og skjenkeløyve, må kvart år levere omsetningstal, og betale avgift i høve til alkoholforskrifta.

# OMSORGSTENESTA

## ATS

Kommunen/ATS tilbyr tenester innan:

Vaskeri

Ved

Sand

Catering

Bestillingsvarer frå kjøkkenet

Flyttehjelp

Div transport

Grøntarbeid

Makulering

Tilboda er prisa til inndeckning av kostnadane og opp mot marknadsvurdering (uprenta vedlegg/fullstendig prisliste på heimesida).

## OMSORGSBUSTADER OG OMSORGSPLASSAR

Regulering av husleigesatsane føl husleigelova og er etter husleigelova avgrensa til indeks, endring i KPI, med 1 mnd varsel. – **3,6% frå sep 15 til sep 16**

Betalingssatsane for alle bustader er inkl VAR (vatn, avløp, renovasjon) og for omsorgsplassane er også straum inkludert i husleiga.

I omsorgsplassane er ein avskoren frå høve til å ordne mat sjølve. Dette ved sida av at det er nær til anna matsservering i institusjonane tilseier at pris på fullt matabonnement bør rabatterast, det er her er rabattert med om lag 15%.

### Betalingssatsar per måned:

	2016	2017
Husleige husvære med 1 bebruar	5488	5682
Husleige husvære med 2 bebruarar	6712	6949
Husleige «Grandmo» Bustader med varmpumpe får eit tillegg på kr <b>300 per md.</b>	5488	5682
Husleige omsorgsplassar med heildøgns tenester inkl. 4 måltid	9000*	9500*
*Av dette vert det betalt eit matabonnement på kr:	3500	3800
Bustader psykiatri	6055	6268

Alle leigetakarar kan søkja om bustønad etter gjeldande reglar.

### Vask av tøy/omsorgsplass per måned:

Nytt betalingsområde frå 2017

	2017
Privattøy:	250
Tekstilar (handkle, sengetøy m.m.)	250

## TRYGGLEIKSALARMAR

Tenesta er i utgangspunktet definert som eit servicetilbod.

### Eigenbetaling for tryggleiksalarm per måned:

	2016	2017
Leige per md. (inkl. inkl. abonnement)	250	<b>280</b>
Monteringsavgift	600	<b>620</b>

## HEIMEHJELP

Inntekts- grense	Inntekt husstand før særfrådrag	Timesats	Tak pr. mnd	Timesats	Tak pr. mnd
		2016	2016	2017	2017
Under 2 G	0 - 185152	190	190	<b>195</b>	<b>195 *)</b>
Inntil 3 G	185 153 - 277 728	180 (inntil 10t/md)	1800	<b>186</b> (inntil 10t/md)	<b>1860</b>
Inntil 4 G	277 729 - 370 304	205 (inntil 10t/md)	2050	<b>211</b> (inntil 10t/md)	<b>2110</b>
Over 4 G	370 305 -	240 (kun timepris)	Kun timepris	<b>248</b> (kun timepris)	Kun timepris

1G = kr **92 576,-** pr. 1.6.2016

\*)Tak/timesats under 2G er statleg forskriftsfesta.

*Brukarar med inntekt over 4G betalar berre timesats.*

Grunnlag for utrekning av inntekt vert henta frå skattelista for 2015. Tenesta vert fakturert etter vedtak med forfall den 20. i den månaden tenesta vert gjeven. Abonnement/tildelt teneste gjeld til brukar seier opp tenesta.

## SAL AV MAT

Abonnementsordning for kjøp av mat for faste brukarar. Abonnement/tildelt teneste gjeld inntil brukar seier opp tenesta.

	2016	2017
Middag m/dessert el. kaffimat	-	<b>80</b>
Frukost	-	<b>35</b>
Kvelds	-	<b>35</b>
Mellommåltid(oppstart 20.02.17)	-	<b>35</b>
Frukost, middag, kvelds - dagleg	<b>4247</b>	<b>4350</b>

På omsorgsplass med heildøgns tenester i Gaupne og Hafslo vert det eit prøveprosjekt frå 20.02.17 med sein middag og difor eit ekstra mellommåltid. Det vil her bli servert 4 måltid: frukost, mellommåltid, middag og kveldsmat. På bakgrunn av omlegginga vil bebuarane på eldresentra også få høve til å kjøpe mellommåltid.

For tilsette og vitjande som kjøper mat kjem mva. i tillegg til satsane.

	2016	2017
Råvarepris på middag tildelt som helsehjelp - inntekt under 2 G	-	<b>55</b>

Dersom tenesta vert gitt som **nødvendig** helsehjelp etter Pasient- og brukarrettighetsloven §2-1a, kjem reglane om inntektsskjerming inn, dvs.:

Dersom husstanden si samla inntekt er under 2 G, skal samla vederlag for tenester ikkje overstige eit tak på utgifter som er statleg forskriftsfesta.

## OPPHALD INSTITUSJON M.V. Nasjonalt regelverk

	2016	2017
Dag-/nattopphald	-	80 *)
Dagtilbod demente frå 20.02.17 (Hafslo)	-	80 *)
Korttidsopphald	-	150 *)
Korttidsopphald over 60 døgn pr. kal.år	-	Bet. som langtidsopphald
Langtidsopphald	-	Jf.eiga forskrift Kurdøgnpris; kr 78042 pr. mnd

\*)Vert endra etter statleg regulativ pr. 01.01.17

## TEKNISKE TENESTER – EIGEDOM

### KOMMUNALE BUSTADER – HUSLEIGE

- Husleige pr. månad
- Husleige er inkludert kommunale eigedomsavgifter, v.a.r. og forsikring.
- Husleige er eks straum

### Satsane aukar med 3,6 % f.o.m. 1.1.2017

Luster	1.1.2016	1.1.2017
Bringebakkane 15 C – leil, 1 sov.	3702	3835
Bringebakkane 15 D -	3702	3835
Bringebakkane 15 E -	3702	3835
Bringebakkane 15 F -	3702	3835
Bringebakkane 15 G -	3702	3835
Bringebakkane 15 H -	3702	3835

Gaupne:	1.1.2016	1.1.2017
Einebustad; Sandvikvegen 77		
Grandmo 20 A-Hyblar/kontor - Avlasting Grandmo.		
Haugavegen 14C (Steinahagen)	5029	5210
Sandvikvegen 31A	4988	5168
Sandvikvegen 31B	4988	5168
Sandvikvegen 46A	4672	4840
Sandvikvegen 46B	4988	5168

Sandvik busenter , Tvingeborgneset	1.1.2016	1.1.2017
Tvingeborgneset 4a (nr.3)	4952	5130
Tvingeborgneset 4b (nr. 4)	4952	5130
Tvingeborgneset 4c (nr. 1)	4952	5130
Tvingeborgneset 4d (nr. 2)	4952	5130
Tvingeborgneset 6a (nr. 5)	4952	5130
Tvingeborgneset 6b (nr. 6)	4952	5130
Tvingeborgneset 6C,fellesareal (nr. 7)	6703	6944

<b>Røselebyggane</b>	<b>1.1.2016</b>	<b>1.1.2017</b>
Røselebyggane 11	7 796	<b>8077</b>

<b>Hafslo</b>	<b>1.1.2016</b>	<b>1.1.17</b>
Bustad ved Hafslo omsorgsenter	4 677	<b>4845</b>
Beimshaugen 4A og 4B	7657	<b>7933</b>

<b>Løkjane bustadsameige - Gaupne</b>	<b>1.1.2016</b>	<b>1.1.17</b>
Grandmo 5 - med to soverom 8 stk (Carport kr 400 pr mnd)	-	<b>7500</b>
Grandmo 7 - med eitt soverom 6 stk	-	<b>6500</b>
Grandmo 7 - med to soverom 4 stk	-	<b>7500</b>

<b>SLU-bustadene: Bruflat I og Bruflat II (Bustadbyggelaget)</b>	<b>1.1.2016</b>	<b>1.1.2017</b>
Bustader med 1 soverom:	4993	<b>5175</b>
Bustader med 2 soverom:	6676	<b>6920</b>
Bustader med 3 soverom:	7733	<b>8010</b>

\*Rådmann har fullmakt til, etter nærare vurdering, å prisa nye avtalar høgare dersom det vert vurdert at leiga er under gjengs nivå.

## **TOMTAR I KOMMUNALE BUSTADFELT**

	<b>Ledige tomtar pr.01.11.2016</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>Haugåsen</b>	6	0	<b>100.000</b>
<b>Bringingebakkane</b>	11	0	<b>100.000</b>
<b>Borhaug</b>	13	450 000	<b>450 000</b>
<b>Beheim II</b>	29	500 000	<b>500 000</b>
<b>Kvitevollen</b>	6 *	500 000	<b>500 000</b>
* 4 tomtar av 500'+2 tomtar a 450'			
<b>Høyheimsvik</b>	4		<b>400.000</b>
<b>Fortun</b>	3		<b>400 000</b>
<b>Bolstad</b>			
Einebustad 1 stk	1		<b>400 000</b>
Rekkjehus	2		<b>600 000</b>
I tillegg kjem kostnader med tilknytningsavgift og oppmålingsgebyr i samsvar med Luster kommune sine betalingssatsar, samt kostander med dokumentavgifter i samsvar med statens satsar.			



## RENOVASJONSAVGIFT

### Renovasjon- og slamgebyr 2017

#### Kommunen:

Kommunen sin del av renovasjonsgebyret vert i 2017 auka til kr. 195,- pr. standard hushaldningsabonnement og slamgebyret til kr 97,50 pr. slamabbonement for å dekkja deler av kommunen sine egne kostnader.

<b>Kommunen sine satsar</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Renovasjon	187,50	195
Slam	93,75	97,50

#### SIMAS:

Representantskapet i SIMAS IKS har i møte 21.10.16, sak 18/16 vedteke driftsbudsjett for 2017. Det ligg ein auke i slamgebyret og renovasjonsgebyret på 4%.

<b>Renovasjon</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Standardabbonement	3632,50	3777,50
Minimumsgebyr	2361,25	2456,25
Abbonement som heimekomposterar	2361,25	2465,25
Hyttegebyr for dei abonnentane som leverer i felles container/dunk	1452,50	1511,25
<b>Slam</b>		
Tømming av slamavskiljar kvart 2. år (pkt. 7.1)	1007,50	1 047,50
Tømming av slamavskiljar kvart 4. år (pkt. 7.2)	536,25	557,50
<b>Ekstra-/nødtømming av slamtank</b>		
Mindre enn 4,5 m3 slamtank	frå 2587,50 til 6993,75	frå 2691,25 til 7273,75
Større enn 4,5 m3 slamtank, pris per m3	frå 655 til 803,75	frå 597,50 til 1616,25
<b>Storleik behaldar 140/240 liter</b>		
Våtorganisk	1711,25	1779,7
Restavfall	1111,25/1558,75	1155,7/1621,25
Papp/papir	810/1133,75	842,4/1178,75

Prisane er inkl mva. For meir utfyllande informasjon om SIMAS sine prisar – sjå [simas.no](http://simas.no)

## FEIE- OG TILSYNSAVGIFT

Representantskapet i SBR IKS har i møte 21.10.16 vedteke driftsbudsjett for 2017. I dette ligg ein auke i feie og tilsynsavgift på 4,0 %.

	2016	2017
Feiing kvart år/tilsyn kvart 4. år	600	625
Feiing kvart 2. år/tilsyn kvart 4. år	360	375
Feiing kvart 4. år/tilsyn kvart 4. år	240	250

Etter forskrift om Brann- og eksplosjonsloven § 28 2.ledd samt forskrift om brannførebyggande tiltak og tilsyn § 7-5. skal det feiast etter behov, men minst 1 gong kvart 4.år. Tilsyn av fyringsanlegg skal gjennomførast ein gong kvart 4.år.

## KAIKAVGIFTER

	2016	2017
Kaiavgift pr døgn	250	258
Lossing/lasting pr tonn	6,50	6,70
Opplagsavgift: m <sup>2</sup> /pr. døgn i inntil 2 mnd.	2	2
Opplag meir enn 2 mnd kan avtalast. Pris for langtidsleige, utover 2 mnd pr m <sup>2</sup> /pr døgn.	1	1

For lagring og lossing av tømmer er det ein eigen avtale med pris pr. m<sup>3</sup>.

## KART- OG OPPMÅLINGSARBEID

### Lokal forskrift om gebyr i medhald av Matrikkelova

Luster kommunestyre har i møte den 17.12.2009, ksaknr. 09/104 og i medhald av Matrikkelova (lovas § 32, forskriftene § 16) fastsett gebyr for kommunale pliktoppgåver og tenester etter lova - Nivået på gebyra vert regulert i årleg budsjettvedtak: forslag 2017-3%

### 1. Oppretting av matrikkeleining.

1.1 Oppretting av grunneigedom og festegrund	2016	2017
Areal frå 0 – 500m <sup>2</sup>	9 790	10 080
Areal frå 501 – 2000m <sup>2</sup>	18 060	18 600
Areal frå 2001m <sup>2</sup> – auke pr. påbegynt da.	1 400	1 440
<5001 Etter medgått tid.		
Oppmålingsforretning av større samanhengande areal enn 5 daa til landbruks-, allmenne, fritids eller allmennyttige føremål, vert rekna etter medgått tid etter pkt 8. I felt der yttergrensa er klargjort, vil enkelte tomter få gebyr etter minste sats (0 – 500 m <sup>2</sup> ). Ved først utsetting av tomt og permanent merking i ettertid (2 gangar markarbeid) vil tomtene få gebyr etter areal.		
<b>Gebyr for forretning over innløysing av festetomtar:</b> For saker etter Tomtefeste, lov om tomtefeste. (1996-12-20) §32, rett til innløysing av festetomt og gjennomføring av innløysing skal det betalast eit gebyr på 75 % av gebyr under pkt. 1.1, så framt grensene er tilfredstillande avmerka i marka.		

1.2 Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn	2016	2017
Areal frå 0 – 500m <sup>2</sup>	9 790	10 080
Areal frå 501 – 2000m <sup>2</sup>	18 060	18 600
Areal frå 2001 – 5000 m <sup>2</sup> – auke pr. påbegynt da.	1 400	1 440
5001> Etter medgått tid, etter pkt 8		

1.3 Oppmåling av uteareal på eigarseksjon		
Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eigarseksjon	2016	2017
Areal frå 0 – 50m <sup>2</sup>	5 600	5 880

Areal frå 51 – 250m <sup>2</sup>	8 210	<b>8 620</b>
Areal frå 251 – 2000m <sup>2</sup>	9 790	<b>10 280</b>
Areal frå 2001m <sup>2</sup> – auke pr. påbegynt da.	850	<b>890</b>

<b>1.4 Oppretting av anleggseigedom</b>		
Gebyr for oppretting av anleggseigedom	2016	<b>2017</b>
Volum frå 0 – 2000m <sup>2</sup>	20 850	<b>21 475</b>
Volum frå 2001m <sup>2</sup> – auke pr. påbegynt 1000m <sup>2</sup>	1 400	<b>1 440</b>

<b>1.5 Registrering av jordsameige</b>
Gebyr for registrering av eksisterande jordsameige, vert fakturert etter medgått tid pr. time, etter pkt.8

## 2. Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning

<b>2.1 Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning</b>
Viser til 1.1, 1.2, 1.4 og 1.5. I tillegg kan det koma tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning.

<b>2.2 Avbrot i oppmålingsforretning eller matrikulering</b>
Gebyr for utført arbeid når saka vert trekt før den er fullført, må avvisast, ikkje let seg matrikkelføre på grunn av endra heimelsforhold eller av andre grunnar ikkje kan fullførast, vert det sett til 1/3 av gebyrsatsane etter 1.1 og 1.2

## 3. Grensejustering

<b>3.1 Grunneigedom, festegrund og jordsameige</b>		
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eigedomar justerast med inntil 5 % av eigedomens areal (maksimalgrensa er sett til 500 m <sup>2</sup> ). Ein eigedom kan mellombels ikkje avgje areal som i sum overstig 20 % av eigedomens areal før justeringa. For grensejustering til veg- eller jernbaneføremål kan andre arealklassar gjelda		
<b>Grensejustering grunneigedom, festegrund mm</b>	2016	<b>2017</b>
Areal frå 0 – 250m <sup>2</sup>	5 600	<b>5 770</b>
Areal frå 251m <sup>2</sup> – 500m <sup>2</sup>	9 790	<b>10 080</b>

<b>3.2 Anleggseigedom</b>		
For anleggseigedom kan volumet justerast med inntil 5 % av anleggseigedomens sitt volum, men den maksimale grensa vert sett til 1000m <sup>3</sup>		
	2016	<b>2017</b>
Volum frå 0 – 250m <sup>3</sup>	5 600	<b>5 770</b>
Volum frå 251m <sup>3</sup> – 1000m <sup>3</sup>	9 790	<b>10 080</b>

## 4. Arealoverføring

<b>4.1 Grunneigedom, festegrund og jordsameige</b>		
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbaneføremål.		
	2016	<b>2017</b>
Areal frå 0 – 500m <sup>2</sup>	19 570	<b>20 160</b>
Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500m <sup>2</sup> fører med seg ei auke av gebyret på	2 800	<b>2 880</b>

<b>4.2 Anleggseigedom</b>
For anleggseigedom kan volum, som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei anna, - ikkje vere registrert på ei tredje matrikkeleining. Volumet kan berre overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanføyning er til stades. Matrikkeleininga skal utgjera eit samanhengande volum.

	2016	2017
Volum frå 0 – 500m <sup>3</sup>	19 570	<b>20 160</b>
Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500m <sup>3</sup> fører med seg ei auke av gebyret på	1 530	<b>1 575</b>

### 5. Klarlegging av eksisterande grense der grensa tidlegare er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

	2016	2017
For inntil 2 punkt	2 550	<b>2 625</b>
For overskytande grensepunkt	1 220	<b>1 255</b>

### 6. Kartlegging av eksisterande grense der grensa ikkje tidlegare er koordinatbestemt / eller klargjering av rettar

	2016	2017
For inntil 2 punkt	5 600	<b>5 770</b>
For overskytande grensepunkt, pr. punkt	1 400	<b>1 440</b>
Gebyr for klargjering av rettar vert fakturert etter medgått tid, etter pkt 8		

### 7. Privat grenseavtale

	2016	2017
For inntil 2 punkt eller 100m grenselengde	2 800	<b>2 880</b>
For kvart nytt punkt eller påbegynt 100m grenselengde	1 530	<b>1 575</b>
Lågast kostnad vert vald for rekvirent. Alternativt kan gebyr fastsetjast etter medgått tid. (minimum 3 timar) etter pkt 8		

### 8. Timepris

For målearbeid som blir avtalt utført etter timepris:	2016	2017
Målelag i felt pr. time	1 760	<b>1 810</b>
Landmålar i felt pr. time	1 240	<b>1 275</b>
Kontorarbeid pr. time	890	<b>915</b>
Minstegebyret for slikt arbeid	3 150	<b>3 245</b>

### 9. Urimeleg gebyr

Dersom gebyret openbart er urimeleg i forhold til dei prinsipp som er lagt til grunn, og det arbeidet og dei kostnadane kommunen har hatt, kan rådmannen, eller den han/ho har gitt fullmakt, av eige tiltak fastsetje eit passende gebyr.

Fullmaktshavar kan under same føresetnadar og med bakgrunn i grunngeven søknad frå den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette eit redusert gebyr.

### 10. Vilkår

Gebyra skal fastsetjast etter det regulativ som gjeld på rekvisisjonstidspunktet, og skal krevjast inn etterskotsvis. I tillegg til gebyr etter dette regulativet skal rekvirenten betale dei tinglysingsutgiftene som følgjer av rekvisisjonen.

### 11. Endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka

Gjer rekvirenten under saka endringar i grunnlaget for matrikkelføringa av saka, skal likevel gebyret oppretthaldast.

## 12. Skrive ut matrikkelbrev

	2016	2017
Matrikkelbrev inntil 10 sider	240	<b>248</b>
Matrikkelbrev over 10 sider	465	<b>480</b>
Endringer i maksimalsatsane vert regulert av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklinga.		

## 13. Meklarpakke

	2016	2017
Utarbeiding av materiell som grunnlag for sal av eigedom; kart, eigedomsopplysningar, nabolister m.m	2750	<b>2830</b>

## VASS- OG KLOAKKAVGIFTER

Tilknytingsavgifter er regulert med 3,15 %

Årsavgiftene for vatn er regulert opp med 3-3,4%

Årsavgiftene for avløp er auka med 5-5,4%.

Tilknytingsavgifter	2016	2017
Vatn	9500	<b>9800</b>
Kloakk	9500	<b>9800</b>
Mellombels tilknytning til vatn og kloakk	Som 2015	

Årsavgifter	2016	2017
Vatn abonnementsgebyr (fastledd pr N)	1460	<b>1510</b>
Vatn forbruksgebyr (variabelt pr m3)	16	<b>16,50</b>
Kloakk abonnementsgebyr (fastledd pr N)	1280	<b>1350</b>
Kloakk forbruksgebyr (variabelt pr m3)	12	<b>12,60</b>

### Årsavgifter for bustader utan vassmålar 2017

#### Vatn

		Forbruksgebyr		Abonnementsgebyr		Sum årsavg.	
		2016	2017	2016	2017	2016	2017
0-80 m2	= 100 m3 a kr 16,50	1600	<b>1650</b>	1460	<b>1510</b>	3060	<b>3160</b>
81-250 m2	= 150 m3 a kr 16,50	2400	<b>2475</b>	1460	<b>1510</b>	3860	<b>3985</b>
> 250 m2	= 225 m3 a kr 16,50	3600	<b>3712,50</b>	1460	<b>1510</b>	5060	<b>5222,50</b>

#### Kloakk

		Forbruksgebyr		Abonnementsgebyr		Sum årsavg.	
		2016	2017	2016	2017	2016	2017
0-80 m2	= 100 m3 a kr. 12,60	1200	<b>1260</b>	1280	<b>1350</b>	2480	<b>2610</b>
81-250 m2	= 150 m3 a kr. 12,60	1800	<b>1890</b>	1280	<b>1350</b>	3080	<b>3240</b>
> 250 m2	= 225 m3 a kr. 12,60	2700	<b>2835</b>	1280	<b>1350</b>	3980	<b>4185</b>

Meirverdiavgifta kjem i tillegg til alle summane.

## BETALINGSSATSAR FOR BYGGESAKER

Satsane er auka om lag 5%

**1.) Basisgebyr:** Det skal betalast eit basisgebyr for alle søknadspliktige tiltak i medhald av lova. § 17

<b>Eitt trinns hansaming:</b>	2016	2017
Tiltaksklasse 1	6900	<b>7245</b>
Tiltaksklasse 2	11420	<b>11990</b>
Tiltaksklasse 3	17150	<b>18000</b>

<b>FLEIR-trinns søknad</b>	<b>Rammeløyve</b>		<b>Igongsetjingsløyve</b>	
	2016	2017	2016	2017
Tiltaksklasse 1	6900	<b>7245</b>	4610	<b>4840</b>
Tiltaksklasse 2	11420	<b>11990</b>	6900	<b>7245</b>
Tiltaksklasse 3	17150	<b>18010</b>	9140	<b>9597</b>

For kvart trinn meir enn to: kr 3 500,- (2016: kr 3 340) pr. trinn/søknad

<b>2) Mangelfull dokumentasjon:</b>	2016	2017
For <u>ufullstendige</u> søknader som gjev kommunen ekstra arbeid med innhenting av dokumentasjon og/eller synfaring skal det betalast eit tillegg	+25%	<b>+25%</b>

<b>3) For separate søknader:</b>	2016	2017
som krev godkjenning i medhald av lova, og som ikkje gjev BRA, herunder riving/fjerning av tiltak, er gebyret:	2300	<b>2400</b>

<b>4.)</b>	<b>Tilbygg/påbygg betalast etter storleik:</b>	2016	2017
4.1	nytt areal < 30 m <sup>2</sup> betalast med	25% av basisgebyr	<b>25% av basisgebyr</b>
4.2	nytt areal > 30 m <sup>2</sup> < 100 m <sup>2</sup> betalast	50% av basisgebyr	<b>50% av basisgebyr</b>
4.3	nytt areal > 100 m <sup>2</sup> betalast	100% av basisgebyr	<b>100% av basisgebyr</b>

<b>5.) Fritidsbygg</b>	2016	2017
	100% av basisgebyr	<b>100% av basisgebyr</b>

<b>6.) Garasjar/naust/basseng etc. i tiltaksklasse 1</b>	2016	2017
	50% av basisgebyr	<b>50% av basisgebyr</b>

<b>7.) Søknadspliktige mellombelse bygningar</b>	2016	2017
	100% av basisgebyr for vedkommande bygningskategori	100% av basisgebyr for vedkommande bygningskategori

<b>8.) Endring, reparasjon eller bruksendring av bestående bygg:</b>	2016	2017
søknad om bruksendring, vesentleg utviding/ endring av drift, men som ikkje medfører ombygging	25% av gebyr for den kategori bygget skal nyttast til.	<b>25% av gebyr for den kategori bygget skal nyttast til.</b>
Ved bruksendring som medfører ombygging	100% av basisgebyr for vedkommande bygningskategori	<b>100% av basisgebyr for vedkommande bygningskategori</b>
For arbeid som medfører hovudombygging	100% av basisgebyr for vedkommande bygningskategori	<b>100% av basisgebyr for vedkommande bygningskategori</b>

<b>9.) Andre søknadspliktige tiltak</b>	2016	2017
tiltaksklasse 1, som t.d. fasadeendring, støttemurar, støyskjermar, graving/fylling, antenner, skilt, balkongar etc.	1170	<b>1230</b>
søknad om avvik frå lova sine krav til høgde/avstand	1170	<b>1230</b>

<b>10.) Dispensasjonsvedtak med heimel i pbl. Kap. 1</b>	2016	2017
10.1 Dispensasjon frå føremål i godkjent plan og frå pbl § 1- 8	3680	<b>3860</b>
10.2 Andre dispensasjonar:	2730	<b>2865</b>
10.3 Fleire dispensasjonar omfatta av same søknad:	2730	<b>2865</b>
	3680	<b>3860</b>

<b>11.) Godkjenning av føretak for ansvarsrett:</b>	2016	2017
11.1 ved førstegongs handsaming for lokal føretaksgodkjenning	1840	<b>1930</b>
11.2 ved seinare handsaming med same funksjonar og tiltaksklasse	920	<b>965</b>
11.3 ved seinare handsaming med søknad om nye funksjonar/tiltaksklassar	1270	<b>1330</b>
11.4 føretak med sentral godkjenning	500	<b>525</b>
11.5 godkjenning av personleg ansvarsrett som sjølvbyggjar	1200	<b>1260</b>

<b>12.) Ved fornying av byggeløyve eller samtykke</b>	2016	2017
-med ingen eller lite vesentlege endringar	25% av opphavleg	25% av opphavleg
-vesentlege endringar i teikningar og/eller ansvarsrollar	100% (ny søknad)	100% (ny søknad)

<b>13.) Førehandskonferanse</b>	2016	2017
- Utover 1, pr gong	1850	<b>1940</b>

<b>14.) Utferding av attestar</b>	2016	2017
(ferdigattestar og mellombels bruksløyve unnatekne) skal betalast etter medgått tid	1200	<b>1260</b>

<b>15.) Synfaring</b>	2016	2017
som blir rekvirert av tiltakshavar eller føretak med ansvarsrett	Pr. time 700 Minstesats 2200	<b>Pr. time 735 Minstesats 2350</b>

<b>16.) Utgifter til nødvendig sakkunnig hjelp eller undersøkingar i bygge- eller delingsssak herunder :</b>
Kulturminnegranskingar og geologiske vurderingar etc., skal <b>belastast tiltakshavar.</b>

<b>17.) Søknad om små endringar av reguleringsplan og/eller tilhøyrande planbestemmelsar</b>	2016	2017
Små endringar er i denne samanheng saker som blir avgjort med administrativt vedtak i medhald av § 12-14 2. avsnitt siste ledd.	2500	<b>2505</b>
<b>18.) Privat forslag til reguleringsplan – pbl §12-11</b>	2016	2017
For forslag som kjem til realitetshandsaming, handsamingsgebyr	5800	<b>6090</b>
For forslag som blir vedteke fremja, tillegg pr. påbyrja 1000 m <sup>2</sup> , avgrensa oppover til 10 dk /.	2900 max 29000	<b>3045 max 30450</b>
Areal som blir regulert til offentlege føremål skal det ikkje betalast arealgebyr for/blir trekt frå.		

<b>19.) Forslag /søknad om reguleringsendring – pbl §12-14:</b>	2016	2017
Handsaming av søknader om endring av reguleringsplan	4370	<b>4590</b>
Avslag på søknad blir fakturert etter reglane i kap.1 § 6.		

## TEKNISK DRIFT

	2016	2017
Leige kommunal arbeidar	420	<b>433</b>
Kloakkstakar (Bassø) m/mann	625	<b>644</b>
Stimar m/mann	625	<b>644</b>
Veghøvel m/mann	940	<b>968</b>
Lastar m/mann	785	<b>809</b>
Lastar kantklypp m/mann	940	<b>968</b>
Lastar feiing m/mann	840	<b>865</b>
Gravemaskin m/mann	525	<b>540</b>
Traktor m/mann inkl. feiing	520	<b>535</b>
Lastebil m/mann	830	<b>855</b>

*Alle summer ekskl. mva.*

## GEBYR FOR GRAVING I KOMMUNAL VEG

Gebyr for graving i offentlig veg er kr 2 000. Gebyret dekker eventuell synfaring, verifisering og handsaming av dokumentasjon.



# NÆRINGSUTVIKLING OG NATURFORVALTNING

## TENESTER VED LANDBRUK OG NATURFORVALTNING

Vurdering: Kommunen har handlingsrom innanfor eit visst regelverk til å fastsetje gebyr. Når det gjeld handsaming av forvaltningssaker så skal ikkje takstane vere urimeleg i høve arbeidsomfang kopla til handsaming.

<b>Regulering av gebyr m/:</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
a) Handsamingsgebyr for delingssaker etter jordlova	kr 1 300 (+ gebyr pbl)	<b>kr 1 350</b> <b>(+ gebyr pbl)</b>
<b>Regulering av minstesats m/:</b>		
b) Handsamingsattsar for konsesjonssaker: 3 promille av første 1 mill. av kjøpesummen + 2 promille av overskytande sum minste sats:	1 300	<b>1 350</b>
<b>Regulering m/:</b>		
c) Utarbeiding av fullstendig gjødslingsplan for gardsbruk	950	<b>975</b>
d) Innhenting av jordprøvar, pr. besøk	750	<b>775</b>
<b>Regulering m/:</b>		
e) Utleige av fjelloppsyn: <input type="checkbox"/> pr. dag <input type="checkbox"/> pr. veke <input type="checkbox"/> pr. måned	2 475 12 375 49 500	<b>2 550</b> <b>12 750</b> <b>51 000</b>

## FELLINGSAVGIFT FOR HJORTEVILT

<b>Hjort</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Vaksen hjort	330	<b>350</b>
Hjortekalv	210	<b>215</b>
<b>Elg</b>		
Vaksen elg	450	<b>470</b>
Elgkalv.	260	<b>275</b>

## KOMMUNALE NÆRINGSTOMTAR- SAL

<b>Område:</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Røneidsgrandane	260	<b>268</b>
Gaupnegrandane	260	<b>268</b>
Galdetoppen	350	<b>360</b>

## KOMMUNALE NÆRINGSBYGG – UMLEIGE

Vurdering: Satsane er i framlegget regulerte opp med 3,6%

### Husleigesattsar ved utleige av kommunale næringsbygg:

<b>Avtaleperiode:</b>		<b>2016</b>	<b>2017</b>
År 1 og 2	pr m2	270	<b>280</b>
År 3 og 4	pr m2	434	<b>450</b>
År 5 og vidare	pr m2	650	<b>673</b>

Satsane er eks. mva og vert indeksregulerte.

# KULTUR

## BIBLIOTEK

Satsar for manglande innlevering/sein innlevering. (uprenta)

## KOMMUNALE BYGNINGAR

**Utleige til private, næringsdrivande, offentlege etatar, organisasjonar utanfor kommunen**

	2016	2017
Idrettshallen Gaupne:		
Heile hallen m/garderobar	570	<b>600</b>
1/3 av hallen m/garderobar	250	<b>270</b>
Symjebasseng m/garderobar	500	<b>550</b>
Samfunnssal i Hafslo samfunnshus	420	<b>440</b>
Samfunns-/gymsalar i andre kommunale bygg	270	<b>300</b>
Andre rom	135	<b>150</b>
Alle prisar er kr.pr.time		

Leigeavtalar som gjeld heile dagar skal betalast med 5 gonger timepris. Eit leigeforhold som går ut over kl. 24.00, men er under 24 timar skal betalast som ein dag.

Lag og organisasjonar som nyttar basseng må betale i samsvar med dei satsar som gjeld for bruk av basseng, og skal vera avtala på førehand.

Lag og organisasjonar i kommunen får nytte bygningane vederlagsfritt - også til innteksbringande arrangement - så langt bruken ikkje påfører kommunen ekstra utgifter til reinhald og tilsyn.

### Betalingsvilkår

Faste leigeavtalar forfell til betaling etterskotsvis 15. mars og 15.september - for einskildmøte vert å senda rekning ved utgangen av kvar månad.

Unnateke for betalingsssatsane er:

Kommunale aktivitetar som musikkskule og korttidsbarnehageverksemd. Kommunalt valde styre, råd og utval. Foreldreråd og samarbeidsutval.

### BILETTPRISAR SYMJEBASSENGA

*Vert fastsett gjennom budsjett Lustrabadet KF.*

*Jostedal og Fjordstova fastset prisane sjølve.*

### BYGDEBOK FOR LUSTER

	2016	2017
Kjøp av ei bok	750	<b>750</b>
Kjøp av serie på 3 el. fleire bøker	kr 750 for bok 1 og 2 og deretter kr 500 pr. bok	<b>kr 750 for bok 1 og 2 og deretter kr 500 pr. bok</b>
Sal i USA:		
Kjøp av 1 bok	150 USD	<b>150 USD</b>

## KULTURSKULE

	2016(16/17)	2017(17/18)
Instrumentopplæring, individuell pr semester	1750	<b>1850</b>
Samspelgruppe pr semester	1250	<b>1300</b>
Instrumentleige pr semester	350	<b>365</b>

*Det vert gjeve 25% syskenmoderasjon*

## DANSEVERKSTAD

	2016	2017
Kontingent pr semester	630	<b>650</b>

*Det vert gjeve 30% søskenmoderasjon frå søsken nr. 2*

*30% rabatt for deltaking på meir enn eit parti (meir enn ei danseøkt i veka).*

## FESTEAVGIFT GRAVER

Kommunestyret godkjenner i samsvar med tilråding frå fellesrådet at festeavgifta for graver er sett til kr 150,- pr år. (innkrevjing kr 750,- for 5 år)