



04.04.2017

LA-BIM AS
v/ Dag Henning Hove
Fjørevegen 25
6856 SOGNDAL

Arkivsak: 17/547
Løpenr.: 17/5291
Sakshandsamar:
Haakon Stauri Begby

Melding om politisk behandling - det skal gjerast forsøk på kompromiss i saka og leggjast mindre vekt på uteopphaldsareal - gbnr 149/119

Vi viser til dykkar klage av 27.02.2017 på vårt vedtak av 05.01.2017 om å gje avslag på søknad om rammeløyve for oppføring av firemannsbustad på gbnr. 149/119 i Luster kommune.

Det vert med dette gjeve melding om at Plan- og forvaltningsstyret har gjort slikt vedtak i møte den 03.04.2017, sak 21/17:

Vedtak:

Det skal gjerast ytterlegare forsøk på å nå fram til kompromiss i saka. Det skal leggjast mindre vekt på storleik og utforming av utomhusarealet. Det bør etablerast takoverbygg på trapp. Det nå søkast endringar som betrar soltilhøva for det eine sokkelhusvære, ev ved justering på dei samla parkeringsløyvingane. Ev vert saka lagt fram igjen for PFS.

Klagerett:

De har rett til å klage på vedtaket. Klaga må vere skriftleg og sett fram innan 3 veker frå De har motteke dette brevet. Sjå nærare orientering på skjemaet nedanfor.

Med helsing

Haakon Stauri Begby
byggesakshandsamar

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ikkje signatur.

Vedlegg:
Saksutgreiing
Saksprotokoll

Kopi til:

BoligPartner AS, v/ Alexander Tveit Beheim Fjørevegen 19, 6856 SOGNDAL

Avsendar:
Luster kommune
Rådhuset
6868 GAUPNE

**Melding om rett til å klaga over
forvaltningsvedtak**

(Forvaltningslova §27 tredje ledd og fjerde ledd)

Mottakar LA-BIM AS v/ Dag Henning Hove Fjørevegen 25 6856 SOGNDAL	Dato 04.04.2017	Klageinstans Fylkesmannen i Sogn og Fjordane Njøsavegen 2 6863 Leikanger
--	----------------------------------	--

Denne meldinga gir viktige opplysningar dersom De ynskjer å klaga over vedtak De har fått underretning om.

Klagerett	De har rett til å klaga over vedtaket.
Kven kan De klaga til	Klagen skal først sendast til avsendaren av denne meldinga. Dersom dette organet ikkje endrar vedtaket som fylgje av klagen, vil han bli sendt vidare til klageinstansen for avgjerd. Dersom vedtaket er fatta av kommunale eller fylkeskommunale organ, er klageinstansen kommunestyret eller fylkestinget, eller det organ desse har bestemt. Dersom vedtaket er fatta av kommunestyret eller fylkestinget, er klageinstansen kommunaldepartementet eller det organ det har gitt mynde til.
Klagefrist	Klagefristen er 3 veker frå den dag dette brevet kom fram. Det er tilstrekkeleg at klagen er postlagd innan fristen går ut. Dersom De klagar så seint at det kan vere uklart for oss om De har klaga i rett tid, ber vi Dykk oppgi når denne meldinga kom fram. Dersom klagen blir send for seint, er det adgang til å sjå bort frå den. Om De har særleg grunn til det, kan De likevel søkje om å få forlenga klagefristen. De bør då i tilfelle nemne grunnen til utsettinga.
Rett til å krevje grunngeving	Dersom De ikkje allereie har fått grunngeving for vedtaket, kan De setja fram krav om å få det. Slikt krav må setjast fram i løpet av klagefristen. Klagefristen blir i så fall avbroten, og ny frist startar frå det tidspunkt De mottok grunngevinga.
Klagen sitt innhald	Klagen skal nemna det vedtak det vert klaga over, og den eller dei endringar som De ynskjer. De bør nemna Dykkar grunngeving for å klaga og evtnt. andre opplysningar som kan ha noko å seia for vurderinga av klagen. Klagen må underskrivast.
Utsetjing av vedtaket	Sjølv om De har klagerett, kan vedtaket vanlegvis gjennomførast straks. De har imidlertid adgang til å søkje om å få utsett iverksettinga av vedtaket inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjerd.
Rett til å sjå saka sine dokument og til å krevja rettleiing	Med visse avgrensningar har De rett til å sjå dokumenta i saka. De må i tilfelle vende Dykk til det forvaltningsorgan som har sendt denne meldinga. Der kan De også få nærare rettleiing om adgangen til å klage og om reglane for handsaminga elles.
Kostnader ved klagesaka	De kan søkje om å få dekt utgifter til naudsynt advokatbistand etter reglane om fritt rettsråd. Her gjeld imidlertid normalt visse inntekts- og formuegrenser. Fylkesmannen sitt kontor eller vedkommande advokat kan gi nærare rettleiing. Det er også særskild adgang til å krevja dekning for vesentlege kostnader i samband med klagesaka, t.d. til advokatbistand. Dersom vedtaket er blitt endra til gunst for ein part, er det også adgang til å søkje dekning for vesentlege kostnader i samband med saka. Klageinstansen vil om naudsvnt orientera Dykk om retten til å krevja slik dekning for sakskostnader.
Klage til Sivilombudsmannen	Det er også mogeleg å klaga til Stortinget sin ombudsmann for forvaltningen (Sivilombudsmannen). Sivilombudsmannen har ikkje adgang til å handsama saker som er avgjort av Kongen i statsråd. Dersom De no får Dykkar klage avgjort i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De difor ikkje seinare bringa saka inn for Sivilombudsmannen.

Særlege opplysningar
